



Transakcija:	<b>Prodaja</b>
Tip:	<b>Hiša - Samostojna</b>
Velikost:	<b>660,00m<sup>2</sup></b>
Nadstropje:	<b>P+1+M</b>
Lokacija:	<b>SAVUDRIJA, Istrska</b>
Šifra:	<b>Ni podatka</b>
Država:	<b>Hrvaška</b>
Leto izgradnje:	<b>adaptirano leta 2006</b>
Energetski razred:	

660 m<sup>2</sup>, samostojna, adaptirana l. 2006, 1.300 m<sup>2</sup> zemljišča, P+1+M, Savudrija, 500 m od morja in plaže, prodamo. Cena: 1.600.000,00 EUR

**SAVUDRIJA, 500 m od morja in plaže, 5 km od Umaga, teniških igrišč ATP WORLD TOUR (Association of Tennis Professionals) in kampa Stella Maris, bližina Adriatic Golf igrišča**, samostojna hiša v treh etažah (P+1+M), 660 m<sup>2</sup> v skupni izmeri (od tega v pritličju poslovni prostor-restavracija v izmeri 260 m<sup>2</sup> in ostalih 400 m<sup>2</sup> so stanovanjski prostori oz. 5 apartmajev z ločenimi vhodi), vse skupaj stoji na parceli v izmeri 1.300 m<sup>2</sup>. V pritličju hiše se nahaja restavracija v izmeri 260 m<sup>2</sup>, ki lahko sprejme 160 oseb (na zunanji terasi 100 oseb in notranjosti 60 oseb). Restavracija se nahaja na mirni in sproščajoči lokaciji, z dobrim imenom in tradicijo. V I. nad. in II. nad. se nahajajo 5 apartmajev (2 enosobna in 3 dvosobna). **POHITITE Z NAKUPOM, VAŠA ZGODBA SE MORA ZAČETI TAKOJ!** Vaša vprašanja in ponudbe pošljite šo e-pošto: [stenat@siol.net](mailto:stenat@siol.net). Prosimo, da se za profesionalen ogled restavracije in hiše najavite na mobilni telefon 00386 41 681 204, kjer boste dodatne informacije pridobili od g. Gorana. Lastniki vljudno naprošajo, da se kupec za ogled dogovori s posrednikom in jih z omenjeno prodajo ne moti med obratovanjem. **Prodajna cena za restavracijo in vseh 5 apartmajev je samo 1.600.000 Eur!** ER: "C". **PRIDRUŽITE SE TISTIM, KI V ŽIVLJENJU ŽELIJO NEKAJ VEČ!**