



Transakcija:	Prodaja
Tip:	Hiša - Samostojna
Velikost:	113,00m²
Nadstropje:	P+1
Lokacija:	DOL PRI HRASTOVLJAH, J. Primorska
Šifra:	Ni podatka
Država:	Slovenija
Leto izgradnje:	zgrajeno leta 1980
Energetski razred:	Ni podatka

113 m², samostojna, zgrajena l. 1980, 153 m² zemljišča, P+1, Koper, Dol pri Hrastovljah, oddaljenost od avtocestnega priključka 7 min, do Kopra 12 min, do Trsta 15 min, samostojna hiša v dveh etažah (možnost dvostanovanjske), 113 m², prodamo. Cena: 239.000,00 EUR

Koper, Dol pri Hrastovljah, oddaljenost od avtocestnega priključka 7 min, do Kopra 12 min, do Trsta 15 min, samostojna hiša v dveh etažah (možnost dvostanovanjske), 113 m², zgrajena leta 1980, CK (kurilno olje), klimatizirana, samostojna zaklenjena garaža, velika klet, odprta terasa, balkon, loža, opremljena. Hiša stoji na parceli v izmeri 153 m². Hiša ima pridobljeno gradbeno in **UPORABNO** dovoljenje. Vseljiva takoj. Energetska izkaznica v izdelavi. **PRODAMO**; Cena: 249.000 Eur; **ZNIŽANA CENA: 239.000 Eur** oz. dogovor ali **ZAMENJAMO** za stanovanje na slovenski obali. Nepremičnina je v ekskluzivni prodaji. Ogledi so možni izključno z našim nepremičninskim posrednikom.

KUPEC NE PLAČA PROVIZIJE!

Pogoj prodajalca za sklenitev posla: kupec plača davek na promet nepremičnin v višini 2% prodajne cene oz. davčne osnove.