



Transakcija:

**Prodaja**

Tip:

**Hiša - Samostojna**

Velikost:

**12,00m<sup>2</sup>**

Lokacija:

**ČEŽARJI, J. Primorska**

Šifra:

**Ni podatka**

Država:

**Slovenija**

Leto izgradnje:

**zgrajeno leta 2007**

Energetski razred:



12 m<sup>2</sup>, samostojna, zgrajena l. 2007, 1.180 m<sup>2</sup> zemljišča, Koper, Pobegi (Čežarji), 7 km od morja, samostojna stavba (lesena) v izmeri 12 m<sup>2</sup>, parcela v izmeri 1.180 m<sup>2</sup>, delni pogled na morje, prodamo. Cena: 125.000,00 EUR

**Koper, Pobegi (Čežarji), 7 km od morja**, samostojna stavba (lesena) v izmeri 12 m<sup>2</sup> z delnim pogledom na morje (možnost izgradnje zidanega objekta s tlorisno površino v izmeri 60 m<sup>2</sup>). Lesena hiška stoji na kmetijskem zemljišču II. kategorije, v izmeri 95 m<sup>2</sup> (plus dodatnih 1.085 m<sup>2</sup> kmetijskega zemljišča II. kategorije). Parcela ima vse potrebne priključke (vodovod, elektrika, kanalizacija in telefonski priključek) in **HIŠNO ŠTEVILKO**.

Nepremičnina je v **eksluzivni** prodaji. Ogledi so možni **IZKLJUČNO** z našim nepremičninskim posrednikom.

**PRODAMO; Cena: 125.000 Eur** oz. dogovor! **IZREDNA PRILOŽNOST!**

**KUPEC NE PLAČA PROVIZIJE!**

Pogoj prodajalca za sklenitev posla: kupec plača davek na promet nepremičnin v višini 2% prodajne cene oz. davčne osnove.