



Transakcija:	Prodaja
Tip:	Stanovanje - 3-sobno
Velikost:	70,00m²
Nadstropje:	1/2
Lokacija:	IZOLA, J. Primorska
Šifra:	Ni podatka
Država:	Slovenija
Leto izgradnje:	adaptirano leta 2015
Energetski razred:	C: od 35 do 60 kWh/m2a

70 m², 3-sobno, adaptirano l. 2015, 1/2 nad., Izola, center, 300 m od morja in mestne plaže, zelo lepo 3 sobno stanovanje v dveh etažah (duplex), 70 m², opremljeno, prodamo. Cena: 255.000,00 EUR

Izola, center, 300 m od morja in mestne plaže, zelo lepo 3 sobno stanovanje v dveh etažah (duplex), 70 m², adaptirano leta 2015. V prvem nadstropju se nahaja dnevna soba, kuhinja in jedilnica. V drugem nadstropju pa spalnica, otroška soba, kopalnica in velik večnamenski prostor. Stanovanje je popolnoma opremljeno in klimatizirano in se nahaja na zelo zanimivi lokaciji ker je v neposredni bližini večina infrastruktur, kot so: banka, pošta, avtobusna postaja, tržnica, trgovine, bari, restavracije. Fasada stavbe je bila na novo narejena, zamenjane so vse inštalacije, streha in okna. Razpored stanovanja ponuja možnost izdelave 2 ločenih enot. Stanovanju pripada klet, ki se nahaja v pritličju. ER: "C". **PRODAMO; Cena: 255.000 Eur** oz. dogovor.

KUPEC NE PLAČA PROVIZIJE!

Pogoj prodajalca za sklenitev posla: kupec plača davek na promet nepremičnin v višini 2% prodajne cene oz. davčne osnove.